

**Uznesenia**  
**zo zhromaždenia delegátov Stavebného bytového družstva,**  
**Kysucké Nové Mesto, konaného dňa 30.05.2013.**

**Obchodné meno** : Stavebné bytové družstvo  
**sídlo** : Jesenského 1347, Kysucké Nové Mesto, 024 04  
**zapísané v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Dr., vložka číslo: 93/L.**

**Uznesenie ZD č. 001/2013:**

ZD schvaľuje program zhromaždenia delegátov tak, ako je uvedený na pozvánke.

Hlasovanie :            za : 29                            zdržali sa : 0                            proti : 0

**Uznesenie ZD č. 002/2013:**

ZD schvaľuje mandátovú komisiu v zložení: Helena Murčíková, Ladislav Sýkora, Janka Randová

Hlasovanie:            za : 32                            zdržali sa : 0                            proti : 0

**Uznesenie ZD č. 003/2013:**

ZD schvaľuje návrhovú komisiu v zložení: Karol Vnuk, Božena Kukanová, Erika Mičkyová

Hlasovanie:            za : 32                            zdržali sa : 0                            proti : 0

**Uznesenie ZD č. 004/2013:**

ZD schvaľuje overovateľov zápisnice v zložení: Štefan Funtek, Marta Straková a za zapisovateľa Ing. Juraja Galka.

Hlasovanie :            za : 32                            zdržali sa : 0                            proti : 0

**Uznesenie ZD č. 005/2013:**

ZD berie na vedomie „Správu o plnení uznesení zo zhromaždenia delegátov ku dňu 16.05.2013“.

Hlasovanie :            za : 32                            zdržali sa : 0                            proti : 0

**Uznesenie ZD č. 006/2013:**

ZD berie na vedomie stanovisko kontrolnej komisie k riadnej individuálnej účtovnej závierke za rok 2012 a k rozdeleniu zisku podľa návrhu PD.

Hlasovanie :            za : 33                            zdržali sa : 0                            proti : 0

**Uznesenie ZD č. 007/2013:**

ZD schvaľuje výsledok hospodárenia SBD po zdanení za účtovné obdobie roka 2012 vo výške 1 516,79 Eur.

Hlasovanie :            za : 33                            zdržali sa : 0                            proti : 0

**Uznesenie ZD č. 008/2013:**

ZD schvaľuje Riadnu individuálnu účtovnú závierku za rok 2012 a Výročnú správu SBD za rok 2012.

Hlasovanie :            za : 33                            zdržali sa : 0                            proti : 0

**Uznesenie ZD č. 009/2013:**

ZD schvaľuje rozdelenie zisku z dosiahnutého výsledku hospodárenia v roku 2012 v sume 1516,79 Eur nasledovne:

- |   |             |
|---|-------------|
| a) prideliť na účet nedeliteľného fondu             | 152,00 Eur  |
| b) prideliť na účet sociálneho fondu                | 74,79 Eur   |
| c) prideliť na účet nerozdelený zisk minulých rokov | 1290,00 Eur |

Hlasovanie :            za : 32                            zdržali sa : 1            proti : 0

**Uznesenie ZD č. 010/2013:**

ZD schvaľuje novelu „Všeobecných podmienok na výkon správy domu“, po zapracovaní dohodnutých pripomienok členov ZD a RD. Pripomienky odsúhlasené PD v Zozname pripomienok k návrhu 4. novely a ďalej: čl. III. odsek 3 bod c) sa doplní o text „Správca je povinný oznámiť zástupcovi vlastníkov predpokladaný termín konania odbornej prehliadky 14 dní vopred.“, čl. IV. ods.3 v bode c) sa doplní o text „ak príspevok schváli nadpolovičná väčšina domov v správe správcu“, čl. V. odst. 3 a odst. 6 doplniť znenie „po schválení orgánmi družstva (PD a ZD).

Hlasovanie :            za : 29                            zdržali sa : 2            proti : 0

**Uznesenie ZD č. 011/2013:**

ZD schvaľuje smernicu č. SM 3 Poskytovanie odmien, podľa návrhu zmeny č. 004/2013.

Hlasovanie :            za: 32                            zdržali sa : 0            proti : 0

**Uznesenie ZD č. 012/2013:**

ZD schvaľuje smernicu č. SM 2 Príspevky a poplatky, podľa návrhu zmeny č. 005/2013 podmiennečne ak vlastníci na schôdzach domov, zvolaných správcom, schvália nadpolovičnou väčšinou zabezpečovanie havarijnej služby a zároveň ukladá PD na týchto schôdzach zistiť záujem o havarijnú službu a o tomto dať aj hlasovať.

Hlasovanie :            za: 22                            zdržali sa : 8            proti : 0

**Uznesenie ZD č. 013/2013:**

ZD schvaľuje spresnený finančný plán na rok 2013 predložený PD s nasledovnými parametrami:

- |                       |           |
|-----------------------|-----------|
| a) náklady vo výške   | 137 867,8 |
| b) výnosy vo výške    | 148 126,0 |
| c) zisk pred zdanením | 10 258,2  |

Hlasovanie :            za 28:                            zdržali sa : 5            proti : 0

**Uznesenie ZD č. 014/2013:**

ZD berie na vedomie „Správu predstavenstva o činnosti družstva za rok 2012“.

Hlasovanie :            za: 24                            zdržali sa : 0            proti : 0

**Uznesenie ZD č. 015/2013:**

ZD berie na vedomie „Správu KK o činnosti družstva za rok 2012“.

Hlasovanie :            za : 22                            zdržali sa : 0            proti : 0

**Uznesenie ZD č. 016/2013:**

ZD ukladá PD preveriť u právniku, či p. Alojz Balát spĺňa podmienky na výkon člena predstavenstva v zmysle platných Stanov SBD.

Zodpovedný : predseda predstavenstva

Termín : do 28.6.2013

Hlasovanie :

za : 21

zdržali sa : 1

proti : 0

V Kysuckom Novom Meste, dňa: 30.05.2013

Návrhová komisia : Karol Vnuk, predseda

podpis: .....

Božena Kukanová, člen

podpis: .....

Erika Mičkiová, člen

podpis: .....