

Uznesenia
zo zhromaždenia delegátov Stavebného bytového družstva,
Kysucké Nové Mesto, konaného dňa 03.12.2015.

Obchodné meno : Stavebné bytové družstvo
sídlo : Jesenského 1347, Kysucké Nové Mesto, 024 04
zapísané v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Dr., vložka číslo: 93/L.

Uznesenie ZD č. 020/2015:

ZD schvaľuje mandátovú komisiu v zložení: Pavol Baláž, Helena Murčíková, Jozef Švaňa

Hlasovanie: za : 30 zdržali sa : 0 proti : 0

Uznesenie ZD č. 021/2015:

ZD schvaľuje návrhovú komisiu v zložení: Karol Vnuk, Ing. Tibor Uličný, Daniela Ondreášová.

Hlasovanie: za : 30 zdržali sa : 0 proti : 0

Uznesenie ZD č. 022/2015:

ZD schvaľuje overovateľov zápisnice v zložení: Mgr. Zita Véghová, Dušan Šoška a za zapisovateľa Ing. Juraja Galka aj s nahrávaním záznamu.

Hlasovanie : za : 30 zdržali sa : 0 proti : 0

Uznesenie ZD č. 023/2015:

ZD schvaľuje program zhromaždenia delegátov podľa návrhu na pozvánke.

Hlasovanie: za : 30 zdržali sa : 0 proti : 0

Uznesenie ZD č. 024/2015:

ZD berie na vedomie „Správu o plnení uznesení zo zhromaždení delegátov, ku dňu 11.11.2015“.

Hlasovanie : za : 30 zdržali sa : 0 proti : 0

Uznesenie ZD č. 025/2015:

ZD berie na vedomie „Informácie o prebiehajúcich a pripravovaných akciách - zákon 246/2015 Z.z. - o správcoch bytových domov, zákon 321/2014 Z.z, - Energetická efektívnosť, KOST, Sadzby elektriky“,

Hlasovanie : za : 29 zdržali sa : 1 proti : 0

Uznesenie ZD č. 026/2015:

ZD schvaľuje s účinnosťou od 01.01.2016 zmenu smernice č. SM 3 Poskytovanie odmien, podľa predloženého návrhu zmeny č. 001/2015.

Hlasovanie o návrhu: za: 31 zdržali sa : 0 proti : 0

Uznesenie ZD č. 027/2015:

ZD schvaľuje s účinnosťou od 01.01.2016 zmenu smernice č. SM 22 Ekonomická a právna agenda, podľa predloženého návrhu zmeny č. 002/2015.

Hlasovanie : za : 31 zdržali sa : 0 proti : 0

Uznesenie ZD č. 028/2015:

ZD schvaľuje s účinnosťou od 01.01.2016 zmenu smernice č. SM 7 Prevádzka, údržba a opravy domov, podľa predloženého návrhu zmeny č. 003/2015.

Hlasovanie : za : 31 zdržali sa : 0 proti : 0

Uznesenie ZD č. 029/2015:

ZD schvaľuje s účinnosťou od 01.01.2016 zmenu smernice č. SM 2 Príspevky a poplatky, podľa predloženého návrhu zmeny č. 004/2015.

Hlasovanie : za : 24 zdržali sa : 3 proti : 4

Uznesenie ZD č. 030/2015:

ZD schvaľuje s účinnosťou od 01.01.2016 zmenu „Mzdového poriadku“, podľa predloženého návrhu zmeny č. 005/2015.

Hlasovanie : za : 30 zdržali sa : 1 proti : 0

Uznesenie ZD č. 031/2015:

ZD schvaľuje s účinnosťou od 01.01.2016 zmenu „Rokovacieho a volebného poriadku“, podľa predloženého návrhu zmeny č. 006/2015, pričom text v bode 7. „**na určenú funkciu**“ sa nahrádza textom „**do PD a KK,**“

Hlasovanie : za : 27 zdržali sa : 3 proti : 1

Uznesenie ZD č. 032/2015:

ZD schvaľuje s účinnosťou od 01.01.2016 zmenu smerníc č. SM 12 Opravné položky a rezervy a SM č. 10 Účtovníctvo, podľa návrhov zmien č. 007/2015 a 008/2015.

Hlasovanie : za : 30 zdržali sa : 1 proti : 0

Uznesenie ZD č. 033/2015:

ZD schvaľuje s účinnosťou od 01.01.2016 Zmenu smernice č. SM 6 Domovník, podľa predloženého návrhu zmeny č. 009/2015.

Hlasovanie : za : 24 zdržali sa : 1 proti : 6

Uznesenie ZD č. 034/2015:

ZD schvaľuje Finančný plán na rok 2016, podľa predloženého návrhu s nasledovnými parametrami:

a) náklady vo výške	142 304,00 €
b) výnosy vo výške	151 908,00 €
c) zisk pred zdanením	13 229,00 €
d) zisk po zdanení	9 605,00 €

Hlasovanie : za : 28 zdržali sa : 3 proti : 0

Uznesenie ZD č. 035/2015:

ZD zamietá odvolanie V.M.MARLEX, s.r.o. proti rozhodnutiu PD č. 215/17/2015 o vylúčení z členstva pre porušovanie povinností.

Hlasovanie : za : 30 zdržali sa : 0 proti : 0

Uznesenie ZD č. 036/2015:

ZD schvaľuje plán kontrol KK SBD KNM na rok 2016.

Hlasovanie : za : 31 zdržali sa : 0 proti : 0

Uznesenie ZD č. 037/2015:

ZD ukladá PD zapracovať schválené zmeny do príslušných smerníc a po zapracovaní tieto aktualizovať na WEB – stránke družstva do 31.1.2016.

Hlasovanie : za : 31 zdržali sa : 0 proti : 0

Uznesenie ZD č. 038/2015:

ZD ukladá PD aby do nasledujúceho ZD vypracovalo návrh na zmenu minimálnej výšky odmien domovníka, výťahara a samosprávy úpravou smernice.

Hlasovanie : za : 27 zdržali sa : 2 proti : 0

Uznesenie ZD č. 039/2015:

ZD ukladá PD vypracovať návrh úpravy príslušných smerníc alebo Stanov družstva, aby sa aj psi započítavali ako osoby pri ročnom vyúčtovaní.

Hlasovanie : za : 19 zdržali sa : 2 proti : 8

V Kysuckom Novom Meste, dňa: 03.12.2015

Návrhová komisia : Karol Vnuk, predseda podpis:

Ing. Tibor Uličný, člen podpis:

Daniela Ondreášová, člen podpis: